ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Bogotá Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (Nº Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 10-045 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA EUROPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					
				[h]																													[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	51,00	$ 8.364	-	$ -	51,00	$ 8.364	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.364,00		$ -		$ 8.364,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.717,00		$ -		$ 2.717,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 251,00		$ -		$ 251,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.968,00		$ -		$ 2.968,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.332,00		$ -		$ 11.332,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -

2817

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.939.676,00 (Incluye el valor del primer adicional)

VR. ADICIONES: $ 5.404.588.869,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-045

NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA EUROPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 730.205,00		$ -		$ 730.205,00		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.244,00		$ -		$ 237.244,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.906,00		$ -		$ 21.906,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 259.150,00		$ -		$ 259.150,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Ejecutado por Item)			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		989.355,00		-		989.355,00		51,61%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		POR PAGAR		$ 989.355,00					
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABAÑAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD I

483

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

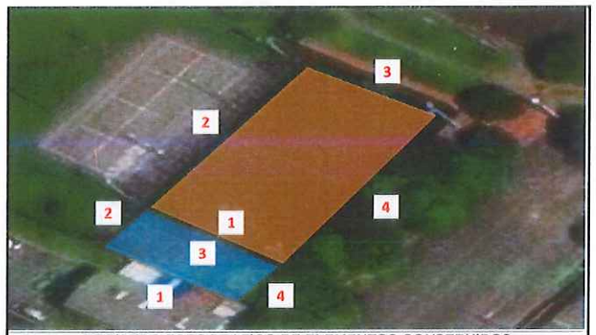
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-045	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION LA EUROPA		
Dirección	CARRERA 71 D N 68 46		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EUROPA - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
3	F5 (Mes Enero)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	5,00	0,30		1,50	1,50
3	Mini (Mes Enero)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	5,00	0,30		1,50	1,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						51,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						51,00
	Viene						
	Total						51,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

484

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-045 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: URBANIZACION LA EUROPA

Dirección: CARRERA 71 D N 68 46

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EUROPA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - Minin (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

4985

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: BORRECCION TECNICA DE PARQ

AREA: DMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.804.588.669,00 VR. INIC. CONTRATO $ 12.500.349.007,00 No. inicial parques por intervenir

CODIGO 10-117 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Ano	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[d]	[e]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					Total=d+f																																				
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						

984

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA: 28 FEBRERO 2026 | dd mm aaaa | Página 08

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.876,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.669,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Infotal parques por intervenir:

CODIGO: 10-117 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEN	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [i]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	103,80	$ 17.023,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	103,80	$ 17.023	-	$ -	-	$ -	103,80	$ 17.023	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COSTO>>			$ 17.023,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.023,00		$ -		$ -		$ 17.023,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 5.531,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.531,00		$ -		$ -		$ 5.531,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 170,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 511,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 511,00		$ -		$ -		$ 511,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 6.212,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.042,00		$ -		$ -		$ 6.042,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 23.235,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ -		$ 23.065,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 23.235,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ -		$ 23.065,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-82	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	2,00	$ 721.841,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COSTO>>			$ 721.841,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 234.526,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 7.218,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 21.655,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 263.399,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 985.240,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 985.240,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00		0,00		$ -

487

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial pactado por Interventoría

CODIGO 10-117 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [c]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [d]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [e]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del Item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ 738.664,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 377.944,00		$ 360.921,00		$ -		$ 738.864,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 240.057,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 122.794,00		$ 117.263,00		$ -		$ 240.057,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 7.389,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 22.166,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.338,00		$ 10.828,00		$ -		$ 22.166,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 269.612,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 134.132,00		$ 128.091,00		$ -		$ 262.223,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDO IVA				1.000.676,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		512.078,00		489.012,00		-		1.001.087,00		0,00%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
Ab		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00	

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAMON ORLANDO BOLGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZON IDRD 1

488

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-117
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA
Dirección	COSTADO SUR ORIENTAL DE LA CARRERA 97 ENTRE CALLE 90A Y

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. BACHUE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
23	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CIUDAD DE HONDA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASO																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						

470

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO I0-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CIUDAD DE IBONDA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	176,12	$ 131.209	-	$ -	176,12	$ 131.209	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	25,44	$ 4.172	-	$ -	25,44	$ 4.172	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 135.382,00		$ -		$ 135.382,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.986,00		$ -		$ 43.986,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.061,00		$ -		$ 4.061,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 48.047,00		$ -		$ 48.047,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 183.429,00		$ -		$ 183.429,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 183.429,00		$ -		$ 183.429,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	-	$ -	1,00	$ 10.795	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,58	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	1,00	$ 360.921	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 371.716,00		$ -		$ 371.716,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 120.771,00		$ -		$ 120.771,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.151,00		$ -		$ 11.151,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 131.922,00		$ -		$ 131.922,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 503.638,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 503.638,00		-		$ -

491

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CIUDAD DE HONDA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[b]	[c]	[j]	[L]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 507.098,00	$ -	$ 507.098,00		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 164.756,00	$ -	$ 164.756,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.213,00	$ -	$ 15.213,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 179.969,00	$ -	$ 179.969,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		687.067,00		687.067,00		0,00%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 687.067,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR					
A0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																					0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

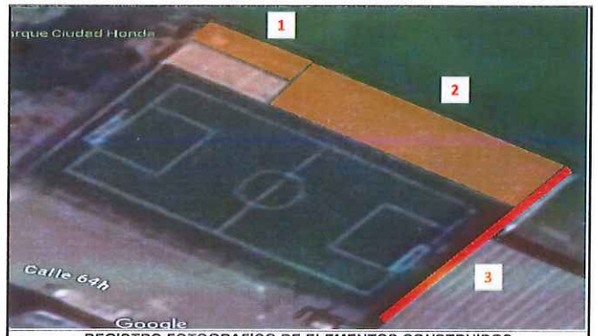
Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	10-153
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION CIUDAD DE HONDA
Dirección	CARRERA 58B CON CALLE 64 COST. NOROCC

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CIUDAD ONDA - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00	15,20	0,60		9,12	9,12
2		1,00	22,00	6,50		143,00	143,00
3		1,00	8,00	3,00		24,00	24,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						176,12
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						176,12
	Total						176,12

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

443

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-153	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION CIUDAD DE HONDA		
Dirección	CARRERA 58B CON CALLE 64 COST. NOROCC		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CIUDAD ONDA - CANCHAS						
1		1,00	14,80	0,30		4,44	4,44
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	27,60	0,30		8,28	8,28
3	F8 (Mes Enero)	1,00	14,80	0,30		4,44	4,44
4		1,00	27,60	0,30		8,28	8,28
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						25,44
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						25,44
	Total						25,44

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

494

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

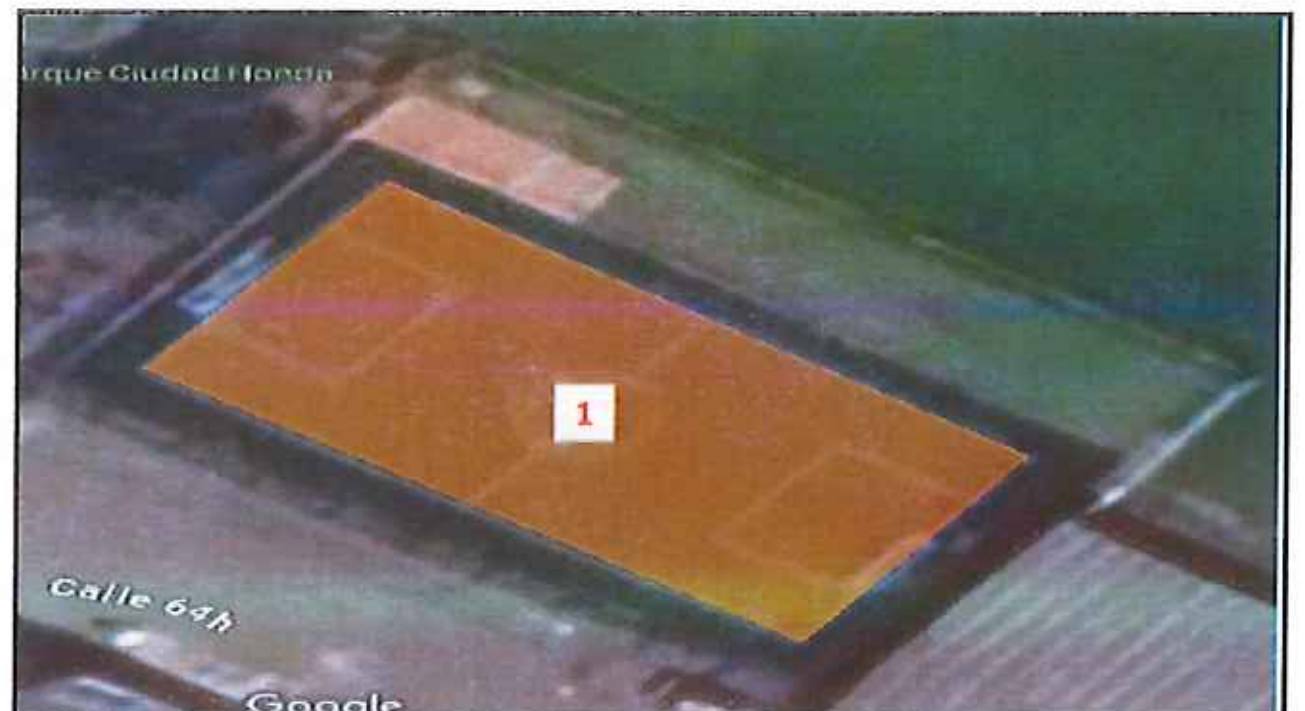
ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN	Técnica de Parques
ÁREA	Administración de Escenarios
Código CIO	12484
Ítem	ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61 BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO
Código del parque	10-153
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION CIUDAD DE HONDA
Dirección	CARRERA 58B CON CALLE 64 COST. NOROCC
Observación	**Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**
Unidad	UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE CIUDAD ONDA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista	VoBo Interventoria
Gustavo Vargas Figueredo. (firma)	(firma)
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO	ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Obra	Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482
Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-153 localidad: 10. Engativa
Nombre del parque: URBANIZACION CIUDAD DE HONDA
Dirección: CARRERA 58B CON CALLE 64 COST. NOROCC

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores (a)	Longitud (b)	Ancho (c)	Alto (d)	Sub-total (e = b*c*d)	Cantidad Parcial (f = a * e)
-	PARQUE CIUDAD ONDA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista
Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria
Ivan Rueda
ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 Al. 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.556.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 10-169 NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 Al. 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No. CONTRATO - Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.556.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-169 NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	798,40	$ 594.808	798,40	$ 594.808	-	$ -	1.598,80	$ 1.189.616	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	326,64	$ 53.569	163,32	$ 26.784	-	$ -	489,96	$ 80.353	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 648.377,00		$ 621.592,00		$ -		$ 1.269.969,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 210.658,00		$ 201.955,00		$ -		$ 412.613,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 19.451,00		$ 18.648,00		$ -		$ 38.099,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 230.109,00		$ 220.603,00		$ -		$ 450.712,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 878.486,00		$ 842.195,00		$ -		$ 1.720.681,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 878.486,00		$ 842.195,00		$ -		$ 1.720.681,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	2,00	$ 21.590	-	$ -	3,00	$ 32.385	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	8,00	$ 2.887.364	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.454.477,00		$ 1.465.272,00		$ -		$ 2.919.749,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 472.560,00		$ 476.057,00		$ -		$ 948.626,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.634,00		$ 43.958,00		$ -		$ 87.592,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 516.194,00		$ 520.025,00		$ -		$ 1.036.218,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.671,00		$ 1.985.297,00		$ -		$ 3.955.967,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.671,00		$ 1.985.297,00		$ -		$ 3.955.967,00		0,00		$ -

8617

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-169 NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2,102,854,00		$ 2,086,864,00		$ -		$ 4,189,718,00		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 683,217,00		$ 678,022,00		$ -		$ 1,361,239,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,69%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 63.066,00		$ 62.606,00		$ -		$ 125.692,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 746.303,00		$ 740.628,00		$ -		$ 1.486.931,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.849.157,00		2.827.492,00		-		5.676.649,00		0,03%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.849.157,00		$ 2.827.492,00		$ -		$ 5.676.649,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

099

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	10-169	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	EL CARMELO		
Dirección	CARRERA 104 N 71 C 23		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1		1,00	74,10	2,00		148,20	148,20
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	125,50	2,00		251,00	251,00
3	F11 (Rugby - FA) (Mes Febrero)	1,00	74,10	2,00		148,20	148,20
4		1,00	125,50	2,00		251,00	251,00
	Subtotal						798,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						798,40
	Total						798,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-169	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	EL CARMELO		
Dirección	CARRERA 104 N 71 C 23		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1		1,00	31,10	0,30		9,33	9,33
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	46,10	0,30		13,83	13,83
3	F8 (Mes Febrero)	1,00	31,10	0,30		9,33	9,33
4		1,00	46,10	0,30		13,83	13,83
1		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	125,00	0,30		37,50	37,50
3	F11 (Rugby - FA) (Mes Febrero)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	125,00	0,30		37,50	37,50
	Subtotal						163,32
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						163,32
	Viene						
	Total						163,32

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

105

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación

28	FEBRERO	2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 10-169 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: EL CARMELO

Dirección: CARRERA 104 N 71 C 23

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN			Sub-total	Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto		
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 03 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

JoanRueda

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-169	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	EL CARMELO		
Dirección	CARRERA 104 N 71 C 23		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1	Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							





Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		4,00
Viene		
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 03 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

503

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																					
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																					
1.01.01		01. PRELIMINARES																																					
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																					
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																					
1.01.01.03		03. DESMONTES																																					
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																					
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																					
1.01.02.02		02. RELLENOS																																					
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																					
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																					
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																					
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																					
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																					
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																					
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																					
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																					
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																					
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																					
1.01.05.03		03. VALVULAS																																					
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																					
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																					
1.01.05.06		06 FILTROS																																					
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																					
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																					
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																					
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																					
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																					
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																					
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																					
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																					
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																					
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																					
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																					
1.01.07.01		01. DESMONTES																																					
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																					
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																					
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																					
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																					
1.01.07.06		06. APARATOS																																					
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																					
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																					
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																					
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																					
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																					
1.01.07.09		09. POSTES																																					
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																					
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																					
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																					
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																					
1.01.08.02		02. PAÑETES																																					
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																					
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																					
1.01.09.01		01. BASES																																					
1.01.09.02		02. ACABADOS																																					
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																					
1.01.10		10. PINTURA																																					
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																					
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																					
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																					
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																					
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																					
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																					
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																					
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																					
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																					
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																					
1.01.13		13. MOBILIARIO																																					

505

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 608.548	7,00	$ 1.419.944	4,00	$ 811.397	-	$ -	14,00	$ 2.839.889	100,00%	0,02%	-	$ -
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 32.385	7,00	$ 75.565	4,00	$ 43.180	-	$ -	14,00	$ 151.129	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-67	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 308.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 920.738	7,00	$ 2.148.388	4,00	$ 1.227.650	-	$ -	14,00	$ 4.296.776	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.561.670,00		$ 3.643.897,00		$ 2.082.227,00		$ -		$ 7.287.794,00	0,04%			$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 507.387,00		$ 1.183.902,00		$ 676.516,00		$ -		$ 2.367.804,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.850,00		$ 109.317,00		$ 62.467,00		$ -		$ 218.634,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 554.237,00		$ 1.293.219,00		$ 738.983,00		$ -		$ 2.586.438,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.116,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 9.874.232,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.116,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 9.874.232,00		0,00		$ -

505

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.556.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[c]	[i]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.561.870,00	$ 507.387,00	$ 3.643.897,00	$ 1.183.902,00	$ 2.082.227,00	$ 676.516,00	$ -	$ -	$ 7.287.794,00	$ 2.367.804,00	0,04%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 46.850,00	$ 15.217,00	$ 109.317,00	$ 35.507,00	$ 62.467,00	$ 20.295,00	$ -	$ -	$ 218.634,00	$ 71.019,00			$ -	$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 554.237,00	$ 180.054,00	$ 1.293.219,00	$ 420.088,00	$ 738.983,00	$ 240.073,00	$ -	$ -	$ 2.586.438,00	$ 840.215,00			$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Aproximado al peso Superior)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.115.907,00	687.658,00	4.937.116,00	1.605.410,00	2.821.210,00	916.884,00	-	-	9.874.232,00	3.209.952,00	0,05%		-	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (0%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	PAGADO	$ -	POR PAGAR	$ -	POR PAGAR	$ -	$ -			$ -	$ -
XB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

905

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12522

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL.**

Código del parque	10-171	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO		
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		4,00
Viene		
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 20 de Enero y 27 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 3 de Febrero y 10 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

507

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	10-171
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		4,00
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 20 de Enero y 27 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 3 de Febrero y 10 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Ivan Rueda

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

205

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	10-171	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO		
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00



Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		4,00
Viene		
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 20 de Enero y 27 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 3 de Febrero y 10 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

605

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						

015

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	208,80	$ 34.243	208,80	$ 34.243	-	$ -	417,60	$ 68.486	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 34.243,00		$ 34.243,00		$ -		$ 68.486,00		0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.126,00		$ 11.126,00		$ -		$ 22.251,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.027,00		$ 1.027,00		$ -		$ 2.055,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.153,00		$ 12.153,00		$ -		$ 24.306,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.396,00		$ 46.396,00		$ -		$ 92.792,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.396,00		$ 46.396,00		$ -		$ 92.792,00		-		$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-82	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.165.523	12,00	$ 4.331.047	-	$ -	18,00	$ 6.496.570	100,00%	0,04%	-	$ -
II)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.165.523,00		$ 4.331.047,00		$ -		$ 6.496.570,00		0,04%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 703.578,00		$ 1.407.157,00		$ -		$ 2.110.736,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 64.966,00		$ 129.931,00		$ -		$ 194.897,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 768.544,00		$ 1.537.088,00		$ -		$ 2.305.633,00				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.934.067,00		$ 5.868.135,00		$ -		$ 8.802.203,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.934.067,00		$ 5.868.135,00		$ -		$ 8.802.203,00		0,00		$ -

115

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT [b]	Vr Parcial Directo [c]	[j]	[k]	CANT [i]	Vr Parcial Directo [m]
				[b]																																			
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.199.766,00	$ 4.365.290,00	$ -	$ 6.565.056,00		0,04%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 714.704,00	$ 1.418.283,00	$ -	$ 2.132.987,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 65.993,00	$ 130.959,00	$ -	$ 196.952,00				$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 780.697,00	$ 1.549.242,00	$ -	$ 2.329.939,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (INCLUIDO EL IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.980.463,00	-	-	6.894.995,00		0,12%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.980.463,00	$ 6.914.532,00	$ -	$ 8.894.995,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR				
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. W.L.Y PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

215

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

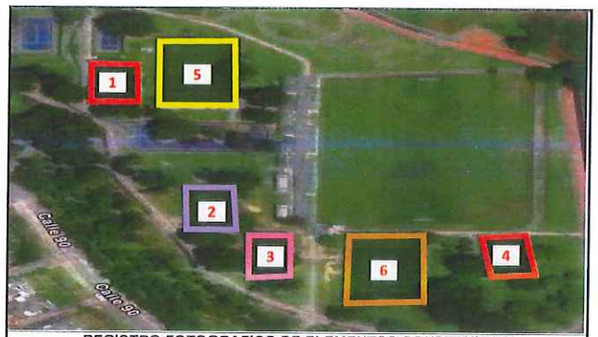
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-171	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO		
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1		1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
3	F5 (Cancha 1.) (Mes Febrero)	1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
4		1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
1		1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
3	F5 (Cancha 2.) (Mes Febrero)	1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
4		1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
1		1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
3	F5 (Cancha 3.) (Mes Febreo)	1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
4		1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						84,60
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						84,60
	Total						84,60

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

513

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

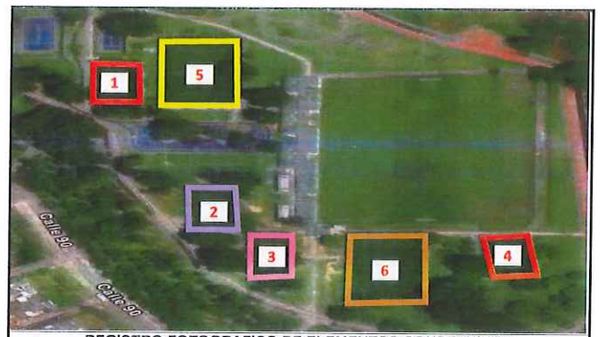
Ítem: 1.03.01.05 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-171
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha 4.) (Mes Ferero)	1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
2		1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
3		1,00	31,00	0,30		9,30	9,30
4		1,00	16,00	0,30		4,80	4,80
1	Cancha Grama Sintetica - F8 (Cancha 1.) (Mes Febrero)	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
2		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
3		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
4		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
1	Cancha Grama Sintetica - F8 (Cancha 2.) (Mes Febrero)	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
2		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
3		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
4		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						124,20
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						124,20
	Viene						84,60
	Total						208,80

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-171
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
3	Sintetica - F5 (Cancha 3.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
4	Sintetica - F5 (Cancha 4.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
5	Sintetica - F8 (Cancha 1.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
6	Sintetica - F8 (Cancha 2.) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						6,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						6,00
	Total						6,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 30 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-171 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: PARQUE JUAN AMARILLO

Dirección: AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
3	Sintetica - F5 (Cancha 3.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
4	Sintetica - F5 (Cancha 4.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
5	Sintetica - F8 (Cancha 1.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
6	Sintetica - F8 (Cancha 2.) (Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						6,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						6,00
	Viene						6,00
	Total						12,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

915

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 10-190 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[c]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERIA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						

4/5

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.301.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.401.556.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.379.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-190 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II, III Y IV SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[j]	[i]	[k]	[l]	[m]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	177,60	$ 29.126	68,80	$ 14.563	-	$ -	266,40	$ 43.690	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	12,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.463,00		$ 4.732,00		$ -		$ 14.195,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 874,00		$ 437,00		$ -		$ 1.311,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.337,00		$ 5.169,00		$ -		$ 15.506,00			$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.463,00		$ 19.732,00		$ -		$ 59.196,00			$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.463,00		$ 19.732,00		$ -		$ 59.196,00		-	$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,00%		$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0		$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-82	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,01%		$ -
	ADMINISTRACION	12,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ -		$ 469.052,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 43.310,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 512.362,00			$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 1.956.044,00			$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,00	$ -

815

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.566.859,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-190

NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo						
				[b]																													[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 750.967,00		$ 736.404,00		$ -		$ 1.487.372,00		0,81%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.969,00		$ 239.258,00		$ -		$ 483.247,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.529,00		$ 22.092,00		$ -		$ 44.621,00				$ -	
		A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 266.518,00		$ 261.350,00		$ -		$ 527.868,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES A FAVOR DEL CONTRATISTA (SIN IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.017.488,00		997.754,00		-		2.015.240,00		[illegible]			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-						-	
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.015.240,00				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

615

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482
Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-190 localidad: 10. Engativa
Nombre del parque: URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR
Dirección: CALLE 51 N 73 32

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS

22-01-2026



05-02-2026



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE NORMANDIA - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rufby) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F11 (Rufby) (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 05 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

Ivan Rueda
ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

521

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL. N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-215 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA BONANZA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						

522